



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.390 /2020

privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două parcele a unui teren în suprafață de 1084 mp, identificat prin CF nr. 119634 Baia Mare, nr. cad. 119634, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Aleea Expoziției

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 18 DECEMBRIE 2020**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 492/2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.492 /2020;
- Raportul de specialitate nr. 1355/2020, promovat de Serviciul Patrimoniu , prin care se propune însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două parcele a unui teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Aleea Expoziției, în suprafață de 1084 mp, identificat prin CF nr. 119634 Baia Mare, nr. cad. 119634, conform Planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI Maramureș sub nr. 54600/14.10.2020, astfel:
 - LOT 1 nr. cad 128580 în suprafață de 566 mp,
 - LOT 2 nr. cad 128581 în suprafață de 518 mp;
- Sentința Civilă nr. 1834/2019 dată de Judecătoria Baia Mare;
- HCL nr. 127/2020 însușirea documentației cadastrale de actualizare date - re poziționare și reducere de suprafață de la 1603 mp la 1084 mp, a terenului aflat în domeniul privat al Municipiului Baia Mare înscris în CF nr. 119634, nr. cad. 119634 situat în Baia Mare, Str. Aleea Expoziției nr. 5,
- Documentația cadastrală, de dezlipire vizat de OCPI Maramureș sub nr. 54600/14.10.202 întocmit de ing. Poduț Ciprian.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 129 alin (2) lit.c), alin. (6) lit. b), alin. 14, art. 108 lit e, și art.362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Avizul favorabil al comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, vizat de OCPI Maramureș sub nr. 54600/14.10.2020 - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea în două parcele a unui teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Alea Expoziției, în suprafață de 1084 mp, identificat prin CF nr. 119634 Baia Mare, nr. cad. 119634, astfel :

LOT 1 - nr. cad 128580 - în suprafață de 566 mp .

LOT 2 - nr. cad 128581 - în suprafață de 518 mp

Art. 2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, cu semnarea documentelor necesare realizării operațiunilor de dezlipire.

Art. 3 Taxele notariale și legale pentru realizarea operațiunilor de dezlipire se vor suportat de către Municipiul Baia Mare

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Serviciul Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală;

Ardelean Radu Daniel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-